

دعوة لمناقصة



مناقصة لتصميم وبناء التجهيزات الخاصة ببرج «الخير» بالدوحة

تدعو هيئة المناطق الحرة - قطر كافة الشركات المحلية المختصة ذات الخبرة ، لتقديم وثائق التأهيل المسبق ، كجزء من عملية المناقصة للمشروع التالي:-

رقم المناقصة	وصف عام لمشروع المناقصة
QFZA/001/2019	<p>تصميم وبناء التجهيزات الخاصة ببرج «الخير» بالدوحة</p> <p>تشمل الأعمال تصاميم النماذج الهندسية المعمارية المصورة والتجهيزات التي تتناسب مع مكاتب الشركات القائمة لهيئة المناطق الحرة في قطر. كما تشمل الأعمال كذلك، توفير نظم التقسيمات الجديدة، وأعمال المنشآت الميكانيكية والكهربائية الجديدة لتناسب مع التصاميم المنقحة، وتركيب أنظمة تكنولوجيا المعلومات الجديدة، وأعمال الجدران الجديدة، والأرضيات وأعمال التشطيبات الخاصة بسقوف المبنى.</p> <p>يقع مشروع المبنى في منطقة اسلطة القديمة بالدوحة، ويضم 14 طابقاً (أدوار متكررة) ، وطابق سفلي بمساحة أرضية داخلية إجمالية تبلغ ٧,٧٠٠ متراً مربعاً. وسيطلب من مقدمي العطاءات تقديم تصاميم مسبقة في مرحلة المناقصة، وأن تكون لديهم القدرة الكافية في إدارة التداخلات وحل الاشكالات ضمن مراحل أعمال البناء، بما يحقق الأهداف العامة لإنجاز المشروع في الوقت المحدد.</p>

شروط أهلية المناقصات:	الحصول على مجموعة وثائق التأهيل المسبق:
<ol style="list-style-type: none">1. أن يكون مقدم العرض مسجلاً كحد أدنى في الدرجة C ضمن الشركات المرخصة لها في مجال المقاولات والبناء في دولة قطر، ومسجلاً لدى وزارة البيئة والبلدية، وغيرها من السلطات القانونية المحلية ذات الصلة الأخرى ؛2. أن يكون المقاول المشارك معتمداً دولياً بناء على سجلات الصحة والسلامة المهنية الخاصة به، ووضعه المالي ، وإنجازاته في إدارة الجودة والإدارة البيئية؛3. أن تكون لدى جهة المناقصة خبرة واسعة وسجلاً قوياً يشمل مختلف الإنجازات والمهام في جوانب تجهيزات مكاتب الشركات ، والالتزام بمعايير الجودة العالمية والسرعة في التنفيذ على أساس التصميم والبناء، داخل دولة قطر، ولديه الخبرة المكتسبة في المشاريع ذات الحجم والتعقيد المماثلين؛4. الالتزام بالعمل مع الخبراء الاستشاريين المؤهلين تأهيلاً مناسباً وذوي الخبرة المماثلة، رهنا بموافقة العميل، والذين لديهم خبرة واسعة في تنفيذ جميع جوانب أعمال التصاميم والتنسيق وتوفير رسومات البناء بدقة عالية لمكاتب الشركات ذات الحجم والتعقيد المماثلين؛5. يلتزم المناقص بتقديم سند أداء العمل كأمين بنسبة لا تقل عن 10٪ من كامل قيمة العقد صادر من بنك محلي معتمد في قطر وصالح لمدة لا تقل عن 18 شهراً ؛ و6. أن تكون لديه القدرة على تلبية المتطلبات وتقديم المعلومات الواردة في وثائق التأهيل المسبق.	<p>لا تصدر وثائق المناقصة إلا في شكل نسخة إلكترونية على قرص مضغوط، من خلال العنوان التالي:</p> <p>المكاتب الإدارية بمنطقة راس بوفنتاس الحرة التابعة لهيئة المناطق الحرة- قطر، الدوحة.</p> <p>كما يمكن الحصول على تفاصيل الموقع والمستندات المتعلقة بالتأهيل المسبق عن طريق زيارة الموقع الإلكتروني لهيئة المناطق الحرة-قطر: contracts@fza.gov.qa</p> <p>وستكون المناقصات متاحة للحصول عليها، ابتداءً من الساعة الثانية عشرة ظهراً، (١٢:٠٠ ظهراً)، الموافق: xxx أكتوبر ٢٠١٩.</p> <p>((الإجراءات:ستحدد بعد أسبوع واحد من تاريخ إصدار ونشر الإعلان الصحفي)).</p> <p>على المقاول أو الشخص الذي يقوم بالحصول على وثائق المناقصة، تقديم خطاب تفويض مهور بختم واضح، بما في ذلك تضمين اسم الشخص الذي وقع وصفته ومنصبه.</p>

تاريخ إغلاق باب تقديم وثائق التأهيل المسبق.

يجب تقديم العطاءات/المناقصات إلى هيئة المناطق الحرة - قطر في موعد لا يتجاوز xxxx ديسمبر ٢٠١٩
(الإجراءات ونتائج المناقصات: ستحدد بعد أسبوعين من تاريخ الإعلان عن بدء إجراءات التأهيل المسبق، أي التاريخ الوارد في الفقرة أعلاه)،
ويجب أن يتم تقديمه وفقاً للتعليمات الواردة، كما في الدعوة الخاصة بهذه المناقصة / بهذا العطاء.